

## DODATOK Č. 4

### K Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 28.12.2017

uzatvorený v zmysle podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o nebytových priestoroch“) a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“),

#### MEDZI:

(1) **Prenajímateľom:**

**EKOMETAL, spol. s r.o.**

sídlo: Hviezdoslavova 1140, 980 61 Tisovec, Slovenska republika

IČO: 36 059 820

IC DPH: SK2021724001

zápis: v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka č.8320/S

zastúpený štatutárnym organom: Ing. Peter Kardoš, konateľ

tel. kontakt: +421 907 832 860

email: ekometal@ekometal.sk

bankové spojenie: Slovenska sporiteľňa, a.s.

číslo účtu (IBAN): SK78 0900 0000 0003 8126 2046

(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

**a**

(2) **Nájomcom:**

**Partnerstvo Muránska planina - Čierny Hron**

sídlo: Nám. Dr. V. Clementisa 1/1, 980 61 Tisovec

IČO: 37 890 972

DIČ: 2021890739

zápis: v registri občianskych združení vedenom Ministerstvom vnútra Slovenska republika

zastúpený štatutárnym organom: Mgr. Irena Milecová, predsedníčka

tel. kontakt: +421 918 118 034

email: partnerstvompch@gmail.com

bankové spojenie: Slovenska sporiteľňa, a.s.

číslo účtu (IBAN): SK32 0900 0000 0051 3941 3574

(ďalej len „**Nájomca**“)

(Prenajímateľ a Nájomca ďalej spolu v texte tejto Zmluvy aj len ako „**Zmluvne strany**“ a každý z nich samostatne aj len ako „**Zmluvná strana**“).

Zmluvne strany v zmysle článku VI, bodu 6.3 Zmluvy o nájme nebytových priestorov uzatvorenej dňa 28.12.2017 a uverejnenej 28.12.2017 na web stránke Nájomcu (www.muranskaplanina.com) uzatvárajú tento Dodatok č. 4. (ďalej len „Dodatok“), ktorým sa mení a upravuje nájomná zmluva nasledovne.

**IV.**  
**Nájomné a spôsob jeho platenia**

*Bod 4.1. sa z dôvodu navýšovania vstupných nákladov a energií mení nasledovne:*

Zmluvne strany sa dohodli, že Nájomca je povinný **od 1.6.2023** platiť Prenajímateľovi za užívanie Predmetu nájmu **nájomné vo výške 443,00 EUR (slovom: štyristoštyridsaťtri €) za mesiac**. Dojednaná výška nájomného je konečná a nezvyšuje sa a daň z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“), nakoľko podľa ust. § 38 zákona c. 222/2004 Z.z. a dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, je nájom nehnuteľnosti alebo jej časti oslobodený od DPH.

Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú v platnosti.

Tento Dodatok sa vyhotovuje v troch (3) vyhotoveniach, dva (2) vyhotovení pre sú určené pre Nájomcu a jedno (1) vyhotovenie pre Prenajímateľa. Všetky tri vyhotovenia majú platnosť originálu. Zmluvné strany svojim podpisom zároveň potvrdzujú prevzatie im patriacich vyhotovení Dodatku.

Tento Dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpisu obidvoma stranami.

V Tisovci dňa 19.05.2023

.....  
**EKOMETAL, spol. s.r.o.**  
Ing. Peter Kardoš, konateľ  
(Prenajímateľ)

.....  
**Partnerstvo Muránska planina - Čierny Hron**  
Mgr. Irena Milecová, predsedníčka  
(Nájomca)